



SÍLABO
Plan 2015-II

1. Código, Nombre	:	IC 1012 GESTIÓN DE PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL
Período de vigencia	:	2024-II.
2. Créditos y horas	:	3 créditos, horas: 4 (2 Teóricas y 2 Taller)
Categorización	:	Tópicos de ingeniería
3. Docentes:	:	Dr. Ing. Arturo Velásquez Jara / Mag. Susana Dávila Fernandez. / Mag. Francisco Aramayo Pinazo
4. Libro de texto, título, autor y año.		
<ul style="list-style-type: none"> • VELÁSQUEZ JARA A., Proyectos de Inversión, Como Hacer Estudios de Factibilidad de Proyectos y Negocios, Universidad Ricardo Palma, Lima, 2000. • RODRÍGUEZ CASTILLEJO WALTER, Gerencia de construcción y del tiempo - costo. Editorial Macro, Lima, 2013. • PMI, Guía de los Fundamentos para la Dirección de Proyectos, PMBOK, 6ª. Ed., Pensilvania, 2017. • Ley General de Contrataciones del Estado y su Reglamento. • Ley 31084 Presupuesto Público 2022. 		
Otros materiales suplementarios:		
REFERENCIAS EN LA WEB:		
<ul style="list-style-type: none"> • Normas y documentos legales del OSCE: • https://www.gob.pe/osce#normas-legales 		
5. Información específica del curso		
a.	Sumilla	
	Tiene como objetivo general proveer a los estudiantes los conocimientos teóricos y prácticos del campo de la gestión de proyectos propios de la especialidad de Ingeniería Civil. Tipos de roles en el desarrollo de Proyectos de Ingeniería civil. Preparación de bases y términos de referencia. Participación en Licitaciones y Concursos, formulación de propuestas. La ejecución de contratos de consultoría y de obras. La Gerencia de Proyectos según el PMBOK. El sistema de Concesiones	
b.	Requisito	: IC0904.
c.	Condición	: Electivo.
6. Objetivos específicos del curso		
a.	Resultados específicos de la enseñanza	
	Contará con los conocimientos y el manejo de la teoría y práctica referente a las actividades propias de la generación y estudios de preinversión así como también con lo referente a las actividades de formulación de los estudios definitivos y expedientes técnicos de Proyectos tanto públicos como privados. Conocerá y manejará las actividades propias de la contratación, supervisión, planeamiento y control de la ejecución de los proyectos, tanto públicos como	
b.	Resultados del estudiante abordados en el curso. C3. Planifica y administra proyectos de ingeniería civil con criterios de eficiencia y productividad. C9. Comprende el impacto que las soluciones de ingeniería tienen sobre las personas y el entorno en un contexto local y global C10. Toma en cuenta aspectos de preservación y mejora del ambiente en el desarrollo de sus actividades profesionales	

7. Lista de tópicos abordados en el curso.

UNIDAD I: GESTIÓN DE PROYECTOS EN LA PRE-INVERSIÓN

1. Conceptos Generales de Gestión de Proyectos. Tipos de Proyectos. Ámbito y objetivo de la Gestión de Proyectos. Proceso general de desarrollo de proyectos en el Sector Público y el Sector privado. Marco Legal.
2. Actores en la Generación de Proyectos. Promotores, Inversionistas, Consultores, Ejecutores, Supervisores. Selección de Consultores: Concursos, Normatividad del Sector Público. Casos en el Sector Privado.
3. Formulación de Bases para Concursos. Formulación de propuestas técnicas y económicas. Negociación de Contratos de consultoría.

UNIDAD II: GESTIÓN DE PROYECTOS EN LA ETAPA DE ESTUDIOS DEFINITIVOS

4. Organización de los estudios definitivos de un proyecto.
Formulación de Bases y Términos de Referencia para concursos supervisiones. Modalidades en el Sector Público: Adjudicaciones, concursos, etc.
5. Programación de Actividades en los estudios de ingeniería. Presupuesto de los Estudios definitivos.

UNIDAD III: GESTIÓN DE PROYECTOS EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN

6. Organización de la etapa de ejecución de un proyecto. Modalidades en el Sector Público: Adjudicaciones, concursos, licitaciones.
Formulación de Bases y Términos de Referencia para licitaciones.
7. Tipos de Contrataciones de Obras: Suma alzada, Precios unitarios, Concurso oferta, Llave en mano, etc. Ventajas y desventajas de cada tipo. Ejecución de proyectos. Proceso de construcción: Inicio del contrato y del plazo. Etapa de ejecución, supervisión, valorizaciones, recepción de obras liquidación de contratos.

8. Examen Parcial.

UNIDAD IV: GERENCIA DE PROYECTOS SEGÚN EL PMBOK

9. Gerencia de Proyectos. Project Management PMI. Ciclo de Vida del Proyecto
Procesos de la Gestión de Proyectos: Inicio, Planificación, Control y Cierre.
Áreas de Conocimiento en la Gestión de Proyectos.
10. Actividades de Inicio, Acta de constitución.
Planeamiento de la Ejecución, Conceptos Básicos: Tareas, duración, vínculos.
El Control y Supervisión en los Proyectos.
11. Organización de la Ejecución.
Análisis de Involucrados- Aplicaciones

UNIDAD V: FINANCIAMIENTO DE PROYECTOS

12. El Financiamiento de Proyectos: Captación de socios, Endeudamiento bancario, crédito de proveedores. Ventajas y Desventajas.
13. El sistema de Leasing. Ventajas y Desventajas.
El sistema de Concesiones. Ventajas y Desventajas. Experiencias en el mundo y en el País.
14. Proyectos de Infraestructura Pública. Transportes y servicios. Condiciones actuales en el país.
15. Proyectos Inmobiliarios. Condiciones para su desarrollo. Condiciones actuales en el país.
16. Examen Final.
17. Examen Sustitutorio

Lima, agosto de 2024