

EXAMEN SUSTITUTORIO
Semestre Académico 2006-1

CURSO: INGENIERIA ECONOMICA

Profesor: Ing. Arturo Velásquez Jara

Fecha: Julio de 2006

Duración: 110 minutos

Nota: El examen es sin copias ni apuntes. Está prohibido el préstamo de calculadoras y correctores

I.- PARTE TEORICA.- (extensión sugerida 6-8 renglones) (2 Puntos c/u)

- 1.- Explicar la diferencia entre tasa de interés monetaria y tasa de interés real, y cuando se aplica cada una de ellas.
- 2.- Explicar en que consiste el principio Beneficio Costo y como se aplica en el estudio de proyectos.
- 3.- Indique dos formas de garantías que puede ofrecer una empresa solicitante de un crédito.
- 4.- Explique en que consiste el sistema de concesiones para financiar proyectos de inversión y cual es la principal ventaja para el ente concedente.
- 5.- Comente dos principales diferencias entre la evaluación de los proyectos en la óptica comercial o empresarial y la evaluación en la óptica social o de la economía en su conjunto.
- 6.- Explique brevemente en que consiste el sistema de financiamiento "Leasing".

II.- PARTE APLICATIVA.-

- 1.- Calcular el valor de las mensualidades que deberán abonarse durante 6 meses para cancelar una deuda de \$10,000, si se aplica un interés mensual de 2%. (2 puntos)
- 1.- Una empresa desea adquirir un equipo y un cierto proveedor lo vende a un precio de lista de \$15,000 y además lo ofrece financiado "sin intereses", en 5 meses en 5 cuotas de \$3,000 c/u. Sin embargo si el equipo se adquiere al contado "cash" el proveedor ofrece un descuento de 10% sobre el precio de lista. Discuta si efectivamente la venta en 5 meses es "sin intereses", calculando el interés efectivo de dicha operación financiada. (2 puntos)
- 3.- Se tienen 2 proyectos "A" y "B" mutuamente excluyentes, que presentan los siguientes flujos de Beneficios y Costos:

Año	Proyecto A		Proyecto B	
	B _t	C _t	B _t	C _t
0	0	10000	0	5000
1	7500	2000	7000	1000
2	8000	2400	7000	2000
3	8500	2800	7000	3000
4	9000	3200	7000	4000
5	9500	3600	7000	5000
6	10000	4000	7000	6000

- a) Calcular el VAN para cada proyecto para $i=15\%$, e indicar cual es el mejor proyecto. (1.5 puntos)
- b) Calcular el VAN para cada proyecto para $i=30\%$, e indicar cual será en este caso el mejor proyecto. (1.5 puntos)
- c) Graficar los resultados anteriores y calcular gráficamente la TIR aproximada de cada proyecto. (1 puntos)

EL PROFESOR